



OPPIDUM KFT.
épületgépészeti kivitelezés

Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Iroda
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Dr. Máté Katalin
irodavezető

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám: K/30742/1/2016/1		
2016 JÚL 15.		
előszám:	melléklet:	oldalo:
30742/3	1	01

Tárgy: árajánlat, Budapest VII. Kópévár Óvoda, Murányi u. 27. szám alatti 2016 évi részleges felújítására (Óvoda csoportszobáinak hűtése, labdajáték elleni ablakrács készítése, kifutás elleni védőkorlát készítése, csoportszobák és folyosók PVC padlóburkolatának cseréje, illetve a belső udvari terasz és lépcső burkolatának felújítása.)

Tisztelt Irodavezető Úrhölgy!

Tárgyi ajánlati felhívásukra, az abban szereplő műszaki tartalomra a következő ajánlatot adjuk önöknek a kivitelezés elvégzésére.

Ajánlati árunk: nettó: 15.275.840,- Ft
 ÁFA: 4.127.477,- Ft
 bruttó: 19.400.317,- Ft, a mellékelt tételes költségvetés szerint.

Kivitelezési határidő: megegyezés szerint.

Számlázás és fizetés: megegyezés szerint.

Visszajelzésüket várva maradok üdvözlettel:



OPPIDUM KFT. 1.
1173 Budapest, Pesti út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10918001-00000061-82110001

Szabó Zoltán
ügyvezető

Budapest, 2016. július 11.

Cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.
Telefonszám: +36 70 933 78 69
Cégjegyzékszám: 01-09-075725
Adószám: 10542011-2-42 Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság
Bankszámla szám: 10918001-00000061-82110001
Weboldal: www.oppidumkft.hu

K/30742/2016/1

OutSys Kft.

OUTSYS Kft.

4028 Debrecen

Apafi utca 42-44. Fszt. 11.

Kelt: 2016. március

A munka leírása:

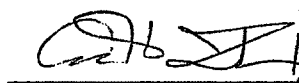
Kópévár óvoda

Labdajáték elleni ablakrács készítése

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	151770	69050
1.1 Közvetlen önköltség összesen	151770	69050
2.1 ÁFA vetítési alap	220820	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	220820	



Aláírás



OPPIDUM KFT.

1173 Budapest, Pesti út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10918001-00000061-82110001

1.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Fém nyílászáró és épüetlakatos-szerkezet elhelyezése	141200	42000
Felületképzés	5600	23550
Rögzítések, tömítések	4970	3500
Összesen:	151770	69050



Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-4.2- 0990116	Labdajáték elleni ablakrács készítése, 5000 * 2000 mm	1	db	141200	42000	141200	42000
Munkanem összesen:							141200	42000

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-021- 12.3.1- 0131032	Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033	10	m2	211	741	2110	7410
2	47-021- 21.3.1- 0130701	Acélfelületek közbenső festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100. EAN: 5995061117031	10	m2	164	794	1640	7940
3	47-021- 31.3.1- 0130851	Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Durol időjárásálló, magasfényű zománc, fehér, EAN: 5992451123207	10	m2	185	820	1850	8200
Munkanem összesen:							5600	23550

Rögzítések, tömítések

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	88-004- 1.2.2.1- 0470111	Rögzítőelem elhelyezése téglafalazatba üreges tégla esetén, rozsdamentes rögzítő elem mechanikus rögzítésével HILTI HRD-C 10x60 tokrögzítő ék ø10 mm, rozsdamentes csavarral, A.4 min. acél. Csz.: 423859	14	db	355	250	4970	3500
Munkanem összesen:							4970	3500

OutSys Kft.

OUTSYS Kft.
4028 Debrecen
Apafi utca 42-44. Fszt. 11.

Kelt: 2016. március

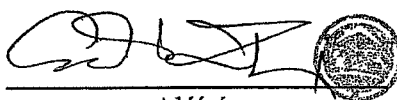
A munka leírása:
Kópévár óvoda

Csoportszobák klímatiszálása

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3923468	979540
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3923468	979540
2.1 ÁFA vetítési alap	4903008	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	4903008	



Aláírás

OPPIDUM KFT. 1.
1173 Budapest, Pesti út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10915001-00000061-82110001

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	309668	259540
Légkondicionáló berendezések	3613800	720000
Összesen:	3923468	979540



Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 24.2.1- 0130304	Műanyag vezetékcsonka, elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 40 mm-ig DLP csatlakozó 30/30 mm, fehér	200	m	1065	843	213000	168600
2	71-002-1.1- 0224429	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsonkába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM-J 3x1,5 tömör (300/500V) MBCU kábel Csz: NYMJ315	20	m	265	189	5300	3780
3	71-002-1.1- 0224430	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsonkába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM-J 3x2,5 tömör (300/500V) MBCU kábel Csz: NYMJ325	220	m	311	218	68420	47960
4	71-008- 9.1.2- 0299528	Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 3 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú és 1+N pólusú VI-KO KISMEGSZAKÍTÓ, B típusú 2P 3kA 20A MCB. Csz: 3VTB-2B20	6	db	2158	3200	12948	19200
5	71-012-3	Betápláló kismegszakítók rendszerbe való bekötése, üzempróbája.	1	készlet	10000	20000	10000	20000
Munkanem összesen:							309668	259540

Légkondicionáló berendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	84-001- 3.1.1- 0247403	Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetéssel és kondenzvíz elvezetéssel együtt, mono split klímák, csak hűtős kivitelben, hűtőtéljesítmény: 10 kW-ig DAIKIN oldalfali splitklíma, hűtőtéljesítmény: 3,50 kW	6	db	602300	120000	3613800	720000
Munkanem összesen:							3613800	720000



OutSys Kft.

OUTSYS Kft.

4028 Debrecen

Apafi utca 42-44. Fsz. 11.

Kelt: 2016. március

A munka leírása:

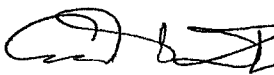
Kópévár óvoda

Kifutás elleni csőkorlát készítése

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	100000	60000
1.1 Közvetlen önköltség összesen	100000	60000
2.1 ÁFA vetítési alap	160000	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	160000	



Aláírás



OPPIDUM KFT.
1173 Budapest, Pesti út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10916301-00000061-02110001

1.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	100000	60000
Összesen:	100000	60000



Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-2- 0180301	Kifutás elleni csőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel	4	m	25000	15000	100000	60000
Munkanem összesen:							100000	60000



OutSys Kft.

OUTSYS Kft.

4028 Debrecen

Apafi utca 42-44. Fszt. 11.

Kelt: 2016. március

A munka leírása:

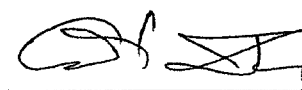
Kópévár óvoda

Csoportszobák és folyosók PVC padlóborkolatának
cseréje

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4669356	2470936
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4669356	2470936
2.1 ÁFA vetítési alap	7140292	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	7140292	



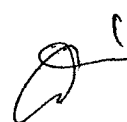
Aláírás



OPPIDUM KFT. 1.
1173 Budapest, Pesli út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10915001-00000061-821-0000

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	4669356	2470936
Összesen:	4669356	2470936



Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	556 m2	0	850	0	472600
2	42-000-3.5	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, PVC falszegély	420 m	0	65	0	27300
3	42-041-3.1.1.1-0311055	Meglévő aljzat kiegyenlítése, rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéséhez, (általános igénybevétel) ragasztóval szennyezett betonajzat (cementesztrich) felület előkészítése, 3 mm vastagságban MUREXIN Objekt Plus önterülő aljzatkiegyenlítő + MUREXIN D4 tapadóhíd	556 m2	1266	1526	703896	848456
4	42-042-11.1-0312051	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, habosított, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) PVC burkolat, 3,15 mm vtg., 0,5 mm kopt. rtg., 2 m x 23 m	556 m2	6135	1525	3411060	847900
5	42-042-31.1.2	Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, saját anyagából felhajtva, PVC-profilba bújtatva	420 m	1320	654	554400	274680
Munkanem összesen:						4669356	2470936

OutSys Kft.

OUTSYS Kft.

4028 Debrecen

Apafi utca 42-44. Fszt. 11.

Kelt: 2016. március

A munka leírása:

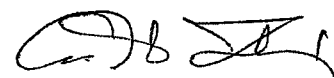
Kópévár óvoda

Belső udvari terasz és lépcső felújítása

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1502418	1349302
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1502418	1349302
2.1 ÁFA vetítési alap	2851720	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	2851720	



Aláírás



OPPIDUM KFT. 1.
1173 Budapest, Pesti út 2
Adószám: 10542911-2-40
10918001-00000651-827-0001

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	58300	38400
Helyszíni beton és vasbeton munka	142416	167394
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	1193130	1110280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	108572	33228
Összesen:	1502418	1349302



Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	2	m3	0	5000	0	10000
2	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	2	m3	0	3000	0	6000
3	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	db	58300	0	58300	0
4	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	8	m3	0	2800	0	22400
Munkanem összesen:							58300	38400

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-090- 1.1.1- 0313051	Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása	138	m2	1032	1213	142416	167394
Munkanem összesen:							142416	167394

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	138 m2	0	1130	0	155940
2	42-011- 2.2.1.1- 0214001	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben SCHÖNOX KH oldószermentes, diszperziós bázisú alapozó koncentrátum	138 m2	210	358	28980	49404
3	42-011- 2.2.1.4.1- 0214024	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban SCHÖNOX SP polimer, műgyantával erősített önterülő aljzatkiegyenlítő	138 m2	1080	920	149040	126960
4	42-022- 1.2.1.2.1.1- 0313021	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 alakváltozásra képes, fokozott terhelhetőségű, lecsúszásmentes, nagy kiadósságú, cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez.	80 m2	4650	4100	372000	328000
5	42-022- 3.2.1.1.2.1- 0313021	Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, járólappal 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig, (élvédelem nélkül) gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 alakváltozásra képes, fokozott terhelhetőségű, lecsúszásmentes, nagy kiadósságú, cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez.	104 m	2050	2310	213200	240240
6	42-022- 3.2.1.2.2.1- 0313021	Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, homlokklap, tagozat nélkül, gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 alakváltozásra képes, fokozott	104 m	925	1132	96200	117728

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

terhelhetőségű, lecsúszásmentes, nagy kiadósságú, cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez.

7	42-072-7-0190155	Sarokélvédő profilok elhelyezése 1,22 m-es magasságban IPC ragasztószalagos sarokélvédő, 38*38*1220 mm, R: B&K I11248	100 db	2800	700	280000	70000
8	42-073-1.1-0313176	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil LM Rugalmas, semlegesen megkötő, szagtalan, szilikon hézagkitöltőanyag	131 m	410	168	53710	22008

Munkanem összesen:**1193130****1110280**

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-002- 4.1.1.2.4- 0131531	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, összekötés készítése meglévő esőcsatornába, és udvari vízelnyelőbe.	2	db	18000	7000	36000	14000
2	81-002- 4.1.1.2.4- 0131533	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörítési próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 200 PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 200x4.9 mm, 3 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM200/3M-EN	9	m	7500	1950	67500	17550
3	81-002- 4.1.2.1.4- 0221167	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok, DN 200 PARTIUM '70, PEGKGM összekötő idom, 200 mm	2	db	2536	839	5072	1678
Munkanem összesen:							108572	33228